

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, întocmită în baza Listei de priorități pentru acordarea locuinței A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Municipiului Giurgiu nr.208 din data de 30 mai 2019

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.37147/08.08.2019
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.37.676/12.08.2019;
- procesul verbal ale Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe A.N.L.;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.152/1998, republicată, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, modificată și completată prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.65/2010, ale Hotărârii Guvernului nr.962/2001, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.592/2006 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.523/2018 privind aprobarea Regulamentului Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aflate pe raza Municipiului Giurgiu.

În temeiul art.139, alin.(3), lit.„g” și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. la act de Lista de priorități finală pentru acordarea locuințelor realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Lista de repartizare a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. În cazul neprezentării la data repartizării locuințelor, vor fi preluați din Lista de priorități următorii solicitanți în ordinea descrescătoare a punctajului obținut.

Art.4. Se aprobă afișarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin Agenția Națională pentru Locuințe după aprobarea acesteia, la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu, precum și pe site-ul autorității locale – www.primariagiurgiu.ro.

Art.5. Contestațiile cu privire la repartizarea locuințelor se vor adresa Primarului Municipiului Giurgiu, în termen de 7 zile de la afișarea Listei.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gâdea Gheorghe



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 28 august 2019
Nr. 307

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 208/30.05.2019 s-a aprobat Lista de priorități finală pentru acordarea locuințelor realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani.

Listei de repartizare a locuințelor a fost întocmită prin preluarea solicitanților înscriși în lista de prioritate care și-au reconfirmat dosarul, în limita numărului de unități locative disponibile pentru repartizare, pe număr de camere și în funcție de solicitarea acestora.

În acest sens propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„Hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, întocmită în baza Listei de priorități pentru acordarea locuinței A.N.L., aprobată prin HCLM nr.208/30.05.2019”

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, va întocni referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat, pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
DIRECTIA PATRIMONIU
COMPARTIMENTUL PATRIMONIU
NR. 37676 / 12.08.2019

VIZAT:
Viceprimar,



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Potrivit Referatului de aprobare nr.37147/08.08.2019, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, întocmită în baza Listei de priorități pentru acordarea locuinței A.N.L., aprobată prin HCLM nr.208/30.05.2019 în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.136, alin. (8), lit. b, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare stabilirea listei de repartizare a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Giurgiu.

Prin Hotărârea nr. 208/30.05.2019 Consiliul Local al Municipiului Giurgiu a aprobat Lista de priorități finală pentru acordarea locuințelor realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani, aflate pe raza Municipiului Giurgiu.

Conform Regulamentului au fost aprobate criteriile de eligibilitate și ierarhizare pentru obținerea unei locuințe A.N.L., lista documentelor necesare solicitării unei locuințe A.N.L., formularul de încriere(cerere) pentru atribuirea unei A.N.L..

Listei de repartizare a locuințelor a fost întocmită prin preluarea solicitanților înscriși în lista de prioritate întocmită de comisia socială stabilită prin Dispoziția Primarului nr.275/09.03.2018, care și-au reconfirmat dosarul, în limita numărului de unități locative disponibile pentru repartizare, pe număr de camere și în funcție de solicitarea acestora.

Afișarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, după aprobarea acesteia, se va face la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu, precum și pe site-ul autorității locale –www.primariagiurgiu.ro.

Drept urmare se propune aprobarea Listei de repartizare a locuințelor pentru tineri în regim de închiriere construite prin Agenția Națională pentru Locuințe din Municipiul Giurgiu, care sunt disponibile ca urmare a încetării contractului de închiriere.

REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.136, alin. (8), lit.,b”, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, prevederile Legii nr.152/1998, republicată privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe modificată și completată prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 65/2010, ale Hotărârii Guvernului nr. 962/20001, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 592/2006 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.523/2018, privind aprobarea Regulamentului Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aflate pe raza Municipiului Giurgiu, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

IV. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului Local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,
Bătaie GINA



LISTA DE PRIORITATE FINALĂ PENTRU ACORDAREA LOCUINȚEI A.N.L. 2019

<i>Nr. crt.</i>	<i>Nume si prenume</i>	<i>Nr. dosar</i>	<i>An</i>	<i>Adresă</i>	<i>Punctaj</i>
1.	Crețu Georgiana	12643	2007		76
2.	Ivănuș Cosmin Ionuț	6432	2008		76
3.	Stănică Lămița Emanuela	9614	2008		74
4.	Dancă (Țone) Andreea	19209	2009		73
5.	Georgescu Carmen Florentina	31684	2008		72
6.	Oprea Ana Maria	906	2013		72
7.	Căciulan Nicolae Dănuț	12982	2008		70
8.	Țurcan Gabriela Marinela	5133	2008		68
9.	Dobrin Florin Cătălin	16544	2009		68
10.	Ficleanu George Iulian	12809	2010		68
11.	Mihai Daniela Georgiana	10630	2008		67
12.	Marin Andreea-Loredana	27523	2008		67
13.	Munteanu Elena Magdalena	2942	2009		67
14.	Vlaicu Ana Maria	7672	2009		66
15.	Drăghici Ionel	875	2008		64
16.	Gociu Costel Cristian	21192	2008		64
17.	Ursaru Steluța	11248	2009		64
18.	Stemate Stelian Tiberiu	1692	2010		64
19.	Geanta Ionuț	14462	2009		63
20.	Burcea (Simion) Elena-Diana	18275	2009		62
21.	Neagu Marius	2740	2010		62
22.	Neagu Valentin	22050	2010		62
23.	Isaia Gina Petronela	11960	2012		62
24.	Voicu Mădălina	8863	2010		61
25.	Zidaru Nicolae	20204	2012		61
26.	Neagu Ionel Dragoș	5232	2013		61
27.	Maghear Beatrice Gabriela	17537	2010		60
28.	Ghencea Daniel Andrei	19314	2010		60
29.	Bădălău Nicoleta	10461	2012		60
30.	Țăranu Aurel Cosmin	2798	2013		60
31.	Ruse Veronica Florentina	9865	2010		59
32.	Uriășu Roxana Cristina	15760	2010		59
33.	Gheța Liliana Mariana	19357	2010		59
34.	Petcu Marius Cătălin	7957	2011		59
35.	Popescu Florian Ionel	18278	2011		59
36.	Răcaru Cristian Marian	7286	2008		58
37.	Dîndăreanu Georgeta Raluca	11552	2008		58
38.	Buzea Andrei-Fănel	23415	2008		58
39.	Tretin Ion Răzvan	8712	2010		58
40.	Toboșaru Ștefania Ionela	2311	2012		58
41.	Nițu Cristian Narcis	14220	2012		58
42.	Ghiauru Elena Simona	3768	2013		58

43.	Moldoveanu (Evdochimov) Andra Lăcrămioara	22119	2010	57
44.	Moescu Florentina	43537	2016	57
45.	Țuțuianu Elena Alexandra	7497	2011	56
46.	Săgîrceanu Ionela Cristina	8410	2011	56
47.	Vlaicu Elena Gabriela	19214	2011	56
48.	Pletea Stelian	1964	2013	56
49.	Stoican Eugen Alin	3110	2013	56
50.	Falcă Liviu Traian	8991	2010	55
51.	Ruse Alina Elena	21781	2010	55
52.	Ștefan Ana Loredana	14754	2011	55
53.	Gavril V. Miruna Irina	22316	2009	54
54.	Bogatu Paul	80	2012	54
55.	Stoian Mara Loredana	7385	2012	54
56.	Melencu Patricia Andreea	9785	2012	54
57.	Apostu Ana Georgiana	11861	2012	54
58.	Ene Cezar	11037	2012	53
59.	Brăilă Alina	4314	2013	53
60.	Negiba Sorin Ioan	15593	2013	53
61.	Ribigan Livia Gabriela	39142	2015	53
62.	Cozlac Lucian Daniel	6156	2012	52
63.	Picu Marius George	7547	2012	52
64.	Costache Mihaela	9724	2012	52
65.	Nedea Valentin Constantin	13240	2012	52
66.	Bîlbîie Florin Vasile	13939	2012	52
67.	Paica Petruța	3644	2014	52
68.	Andrei Valentin	41221	2015	52
69.	Găulea Florentina Aticia	8114	2016	52
70.	Stan Silvia	1148	2011	51
71.	Călineață Nicolae Lucian	7245	2011	51
72.	Leceanu Gina Alina	10977	2011	51
73.	Gîscă Alexandru Ion	1800	2013	51
74.	Dumitrache Silvian	36813	2014	51
	Florescu Alexandra	41816	2017	51
76.	David Alin	7815	2010	50
77.	Popa Mirela	11555	2012	50
78.	Muscalu Florin George	20255	2013	50
79.	Vitan Ionela	21969	2013	50
80.	Mocanu Minel Georgică	28859	2013	50
81.	Bîrlă Bogdan Ștefan	4071	2014	50
82.	Mirea Ana Maria	39599	2014	50
83.	Ciobanu Simona Florentina	1967	2016	50
84.	Crăiță Vlad Alexandru	8466	2014	48
85.	Popazu Ionuț Lucian	20958	2014	48
86.	Baboianu Carmen	29298	2014	48
87.	Preda Geanina Petronela	10963	2015	48
88.	Oprea Corina	16177	2015	48
89.	Pascu Mihaela Elena	48301	2015	48

90.	Stan (Tichineată) Andreea Florentina	5758	2016	48
91.	Bivolaru Daniel Valentin	4235	2012	47
92.	Tudor Cosmin Ciprian	12973	2012	47
93.	Sima Alice Dunia	13628	2012	47
94.	Angelescu Ionela Veronica	14294	2012	47
95.	Stoican Cătălin Ionuț	3109	2013	47
96.	Pascan Cezar Ionuț	4127	2013	47
97.	Gheorghe Nicoleta Iuliana	9242	2013	47
98.	Iacob Cătălin Adrian	29232	2013	47
99.	Grigore Marian	21304	2015	47
100.	Ion Gheorghe	39860	2015	47
101.	Mangeac Valentina	41344	2015	47
102.	Buzea Cătălin Alexandru	48714	2015	47
103.	Epure Violeta	13887	2014	46
104.	Pascu Ștefania	27229	2014	46
105.	Manole Nicusor	5114	2015	46
106.	Popa Monica Raluca	22592	2015	46
107.	Panait Ana Maria	48401	2015	46
108.	Popa Narcis	52241	2015	46
109.	Rașia I Marian Claudiu	46535	2016	46
110.	Anghel Ionela Carmen	11990	2014	45
111.	Stănescu Florina Monica	16528	2014	45
112.	Taifas Valentina	26281	2014	45
113.	Ursache Elena Roxana	29338	2014	45
114.	Bobircă Alexandru Ionuț	32843	2014	45
115.	Niculae Mihaela Cătălina	28614	2015	45
116.	Bătrînu (Bonteanu) Oana Mariana	38537	2015	45
117.	Ciuprun Cosmin	7357	2016	45
118.	Banu Ionuț Mihai	21617	2016	45
119.	Dragomir Lăcrămioara Lenuța	3799	2017	45
120.	Țigănele Denisa	32591	2017	45
121.	Hader Adriana Elena	12147	2014	44
122.	Chiran (Badea) Cristina Maria	24483	2014	44
123.	Drumaru Remus Nicușor	27804	2014	44
124.	Bulai Mihaela Alina	33185	2014	44
125.	Pestrița Marinel Gigel	35300	2014	44
126.	Ene Răzvan	4179	2015	44
127.	Stănoaia Bogdan Adrian	13420	2015	44
128.	Costin Marinela Raluca	42679	2015	44
129.	Meiuș Darina Elena	46561	2015	44
130.	Ghețu Iuliana	11513	2016	44
131.	Stănică Claudia Petronela	25145	2016	44
132.	Manole Ribana	44229	2016	44
133.	Căciulan Elena Anișoara	44426	2017	44
134.	Grecea (Florici) Ionela Alexandra	45617	2017	44
135.	Puflea Radu Casian	7973	2013	43

136	Neacșu Elena Emilia	19264	2013	43
137	Marin Elena	22432	2013	43
138	Pătrașcu Marinela	8462	2015	43
139	Toma Nicolae Marius	36059	2015	43
140	Grana Mariana Steliana	37020	2015	43
141	Necula Andrei Robert	48690	2015	43
142	Pisică Adrian	11776	2016	43
143	Nițu Violeta Florentina	14416	2016	43
144	Popa Mirela Gabriela	35155	2016	43
145	Fărcuș Mihaela Lorelai	3397	2017	43
146	Bobircă Arabela	28631	2014	43
147	Bodaicu Constantin-Vali	25809	2015	42
148	Simion George Marian	48631	2016	42
149	Cenușe Radu Cătălin	49605	2016	42
150	Drăghici Stelian-Julian	22872	2017	42
151	Pîrjoală Jenel	31165	2017	42
152	Urucu Albert-Cosmin	34082	2017	42
153	Digă George Norian	19717	2014	42
154	Georgescu Cristian Mihai	6395	2015	41
155	Roșu Cătălin Emil	40536	2015	41
156	Neacșu Alexandra	10666	2016	41
157	Soare (Iscru) Alina Mădălina	16063	2017	41
158	Brezae Luiza Petronela	24008	2017	41
159	Pricorieru Mariana	41668	2017	41
160	Călin Paul Robert	1048	2018	41
161	Vasile Cătălin Florin	32514	2018	41
162	Gheorman I. Marinela	658	2015	41
163	Ciulică Georgiana Darina	28954	2016	40
164	Onu Ionuț Cosmin	32686	2016	40
165	Ciocînta Nicoleta Cristina	2732	2017	40
166	Văduva Andrei	5467	2017	40
167	Comăneci Nicoleta	24831	2017	40
168	Năvală Mihai	41703	2017	40
169	Găulea Georgiana Narcisa	48842	2017	40
170	Marcu Andreea	28407	2018	40
171	Grozea Luminița Iulia	39373	2018	40
172	Enache Mircea Bogdan	58585	2018	40
173	Ghenciu Petronela Mirela	40712	2014	40
174	Boșcan Raluca Viorela	30752	2015	39
175	Mizdrescu Andreea Cristina	33568	2015	39
176	Buzică Daniel	43211	2015	39
177	Daia Maria Alexandra	383	2016	39
178	Macovei Ovidiu Adrian	1573	2016	39
179	Popa Carmen Ileana	28554	2016	39
180	Voicu Raluca Ioana	7479	2017	39
181	Șalvarin Marius	22690	2017	39
182	Albu Ionel Gigi	36675	2017	39

183.	Banu Andrei Ștefan	8110	2018	39
184.	Ghiță Florentin Cezar	8522	2018	39
185.	Dobra Constanța	13523	2018	39
186.	Andrei Ionuț Marian	43816	2018	39
187.	Lazăr Anuța	26222	2014	38
188.	Pascu Ionuț Eduard	25808	2015	38
189.	Gheorghe Mirela Mihaela	36092	2015	38
190.	Nica Adrian	41206	2016	38
191.	Martac Victor Gabriel	15692	2017	38
192.	Brătan Gabriel Răducu	44229	2017	38
193.	Misirgic Elena Adela	2221	2018	38
194.	Mimiș Cristian Marius	6701	2018	38
195.	Popa Mihaela	48978	2018	38
196.	Ivașcu Cătălin Mihai	50103	2018	38
197.	Tudose Cătălina	11618	2014	37
198.	Neagoe Florina	2749	2015	37
199.	Sanda Mădălin Mihai	7972	2017	37
200.	Stoica Ionuț	10959	2017	37
201.	Lis Andrei Ionuț	37840	2017	37
202.	Simionescu Gabriela Laura	49602	2017	37
203.	Tănase Alina Loredana	7247	2018	37
204.	Drăghia Florentin Georgian	54464	2018	37
205.	Petcu Ionuț	21117	2015	36
206.	Pavel Dorina Mirela	39244	2015	36
207.	Piperea Cristian	9136	2016	36
208.	Burciu Răzvan Ionuț	19531	2016	36
209.	Ene Dorin Mario	24052	2016	36
210.	Dan Cristian Valentin	1612	2017	36
211.	Mirea Adriana Nicoleta	23274	2018	36
212.	Căciulan Alina Mihaela	35229	2018	36
213.	Zimnicaru Marius Laurențiu	47155	2018	36
214.	Oprea George-Andrei	48353	2018	36
215.	Manea Dana Ana-Maria	49745	2017	35
216.	Luchian Bogdan Claudiu	5986	2018	35
217.	Burcuș Alexandru Marian	6753	2018	35
218.	Teodorescu Costel	17758	2018	35
219.	Pavel Robert Mihăiță	6321	2014	34
220.	Filip Iulia	29870	2014	34
221.	Cocoloș Silvia Mirela	30309	2015	34
222.	Ilie Elena Daniela	34007	2015	34
223.	Tunaru Remus Șerban	7807	2017	33
224.	Tudorică Adrian Iulian	22063	2017	33
225.	Dumitrache Alina Mihaela	23551	2017	33
226.	Ivan Cătălin Andrei	25812	2017	33
227.	Costea Solomon Paul	25818	2018	33
228.	Radu Adriana Mădălina	26956	2018	33
229.	Cioroi Dumitru	30472	2018	33

230	Zlate Alina Iuliana	39683	2018	33
231	Boltinescu George	46511	2018	33
232	Știrbu Adrian Robert	55262	2018	33
233	Stamate Alexandra-Claudia	11927	2015	32
234	Baciu Mihaela Georgiana	30308	2015	32
235	Cristea Cosmin	30636	2016	31
236	Oprea Dragoș Adelin	6927	2018	31
237	Țiru Iuliana Alexandra	8538	2018	31
238	Bucur Adrian Ionuț	9938	2018	31
239	Iofcea Mădălina Florentina	17139	2018	31
240	Cocean Lenuța	21252	2018	31
241	Dobrescu Cosmin Florin	40338	2018	31
242	Vîlcan Robert-Cornel	48741	2018	30
243	Matei Ionuț	41638	2014	29
244	Manolache Ana-Maria Veronica	15969	2018	29
245	Trăsnea Dănuț Andrei	10540	2017	28
246	Stoica Denis Claudiu	913	2018	28
247	Botgros Vali-Florentina	24257	2017	26
248	Ogica Liviu-Florin	54438	2018	26
249	Vîrban Ionuț Daniel	55642	2018	26

**PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ**



SECRETAR

LA HEL 30/7/2018

**LISTA DE REPARTIZARE a locuințelor pentru tineri
în regim de închiriere construite prin A.N.L.**

<i>Nr.crt.</i>	<i>Nume si prenume Adresă</i>	<i>Nr. dosar</i>	<i>An</i>	<i>PUNCTAJ</i>	<i>Observații</i>
1.	Ivănuș Cosmin Ionuț	6432	2008	76	Apartament 2 camere,
2.	Georgescu Carmen Florentina	31684	2008	72	Apartament 1 cameră,
3.	Oprea Ana Maria	906	2013	72	Apartament 1 cameră,



**PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ**

SECRETAR